



Spółdzielnia Mieszkaniowa „BLOK” w Poznaniu

ul. Dąbrowskiego 18, 60-839 POZNAŃ, e-mail: sekretariat@smblok.pl
centrala tel./fax: 61 847 32 21, sekretariat tel.: 61 847 06 51, www.smblok.pl

Poznań, 8.02.2019r

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „BLOK” zaprasza do złożenia oferty na :

Wykonanie prac elektryczno – budowlanych, **instalacji elektrycznej WLZ** wraz z robotami towarzyszącymi, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy **ul. Mylnej 58** w Poznaniu.

Obecnie w budynku i w mieszkaniach znajduje się instalacja **1 fazowa**. Prace dotyczą wykonania instalacji **3 fazowej** do zabezpieczeń za licznikowych. W piwnicach na klatkach oraz w pomieszczeniach wspólnego użytku pozostaje instalacja 1 fazowa. Całość instalacji w brzdach. Budynek : **parter + 4 piętra + 22 mieszkania**.

1. Zakres prac :

- demontaż istniejącej instalacji **WLZ**
- wykonanie nowej instalacji od złącza kablowego - usytuowanego na elewacji frontowej wejścia do budynku do RG – z przejściem w piwnicy
- wymiana RG w klatce schodowej – z wyposażeniem, w tym przygotowaniem miejsca do zabudowy układu pomiarowego (zabezpieczenie przedlicznikowe) przez ENEA Operator Sp. z o.o.
- nowe piony od rozdzielnic głównej do szaf licznikowych na kondygnacjach w klatce schodowej
- montaż szaf licznikowych na ścianach klatki schodowej na I i II piętrze z zabezpieczeniami przedlicznikowymi i pozostałym wyposażeniem
- wykonanie instalacji od liczników do zabezpieczeń za licznikowych w mieszkaniach
- wymiana zabezpieczeń zalicznikowych w mieszkaniach
- wykonanie przewodów zasilających od zabezpieczeń zalicznikowych do kuchni zakończonych puszką montażową (dla kuchenek elektrycznych)
- wykucie brzd, przewiertu stropów i ścian, zamurowanie. Uzupelnienie tynków, konfekcja malarska na klatce po robotach, jak również wyprawienie gipsowe i malarskie istniejących wnęk
- wymiana instalacji klatek schodowych, piwnic i pomieszczeń wspólnego użytku
- instalacje ochrony przed przepięciami i pomiary instalacji
- oraz wszystkie pozostałe prace wymagane przepisami, warunkami otrzymanymi z ENEA, a zapewniającymi odbiór, uruchomienie i eksploatację instalacji.
- zapewnienie materiałów potrzebnych do wykonania prac

2. Wymagania dla oferentów konieczne do spełnienia łącznie :

- potwierdzenie wykonania co najmniej jednej inwestycji robót w zakresie budowy, przebudowy i rozbudowy instalacji elektrycznej w budynkach wielomieszkaniowych (szczególnie WLZ) o wartości min. **45 000,00 tys. brutto**
- oferent powinien wykazać, że posiada referencje niezbędne do wykonania pracy, tj. że wykonał w ostatnich trzech latach co najmniej trzy usługi polegające na remoncie-odnowieniu lub wykonaniu podobnych inwestycji wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych
- spełnienie wymagań z zakresu BHP oraz aktualne badania wstępne i okresowe pracowników
- podpisanie oświadczenia o posiadaniu kadry kierowniczej mogącej oraz mającej uprawnienia do prowadzenia robót tj. kierownika budowy

3. Oferta powinna zawierać :

- wycenę zakresu prac wraz z niezbędnym materiałem i roboczogodzinami
- podpisanie oświadczenia o braku zastrzeżeń do umowy przez uprawnione do tego osoby
- dokumenty potwierdzające doświadczenie zawodowe (referencje lub protokoły odbiorów końcowych robót bez zastrzeżeń)

Powyższy opis ma charakter pomocniczy. Oferta musi uwzględniać wycenę prac wraz z kosztami materiałowymi niezbędnymi do realizacji zamówienia, wynikające z obowiązujących przepisów, norm, technologii, nawet te nie ujęte powyżej, a wymagane przepisami prawa, warunkami z ENEA i sztuką budowlaną.

Przed złożeniem oferty należy przeprowadzić wizję na miejscu w celu uzyskania wszelkich niezbędnych do złożenia kompletnej oferty informacji w obecności przedstawiciela Spółdzielni.

W załączeniu:

- załącznik nr 1 - wzór umowy
- załącznik nr 2 - oświadczenie o braku zastrzeżeń do umowy podpisane przez uprawnione do tego osoby
- załącznik nr 3 – przedmiar robót
- załącznik nr 4 – uzgodnienia z ENEA Poznań
- załącznik nr 5 – oświadczenie dotyczące gwarancji bhp i ochrony zdrowia

Oferty prosimy składać do dnia **8.03.2019r** drogą elektroniczną lub w siedzibie S.M. „Blok”.

Kontakt w S.M. „BLOK” :

Piotr Kowalski 722-070-439